

Rue des Epicéas:

Contexte :

La rue des Epicéas(parcelle section A n°1481) , située au cœur du lotissement « Les Genevriers » constitue une voie privée n'ayant jamais donné lieu à incorporation dans le domaine public routier, alors même que cette rue est intégrée de facto dans la trame circulatoire de la commune. En effet, depuis l'opération d'aménagement datant de 1990, cette voie est ouverte à la circulation publique. Cette rue est utilisée par l'ensemble des riverains limitrophes. L'entretien habituel de cette voie est assuré depuis toujours par la commune. Au vu de l'ensemble de ces éléments, il est nécessaire que cette voie soit incorporée au domaine public communal. A ce titre, il convient de mettre en œuvre la procédure prévue par l'article L. 318-3 du Code de l'Urbanisme permettant de transférer d'office et sans indemnité, la propriété de voies privées ouvertes à la circulation publique dans le domaine public routier communal, après enquête publique ouverte par M le Maire.

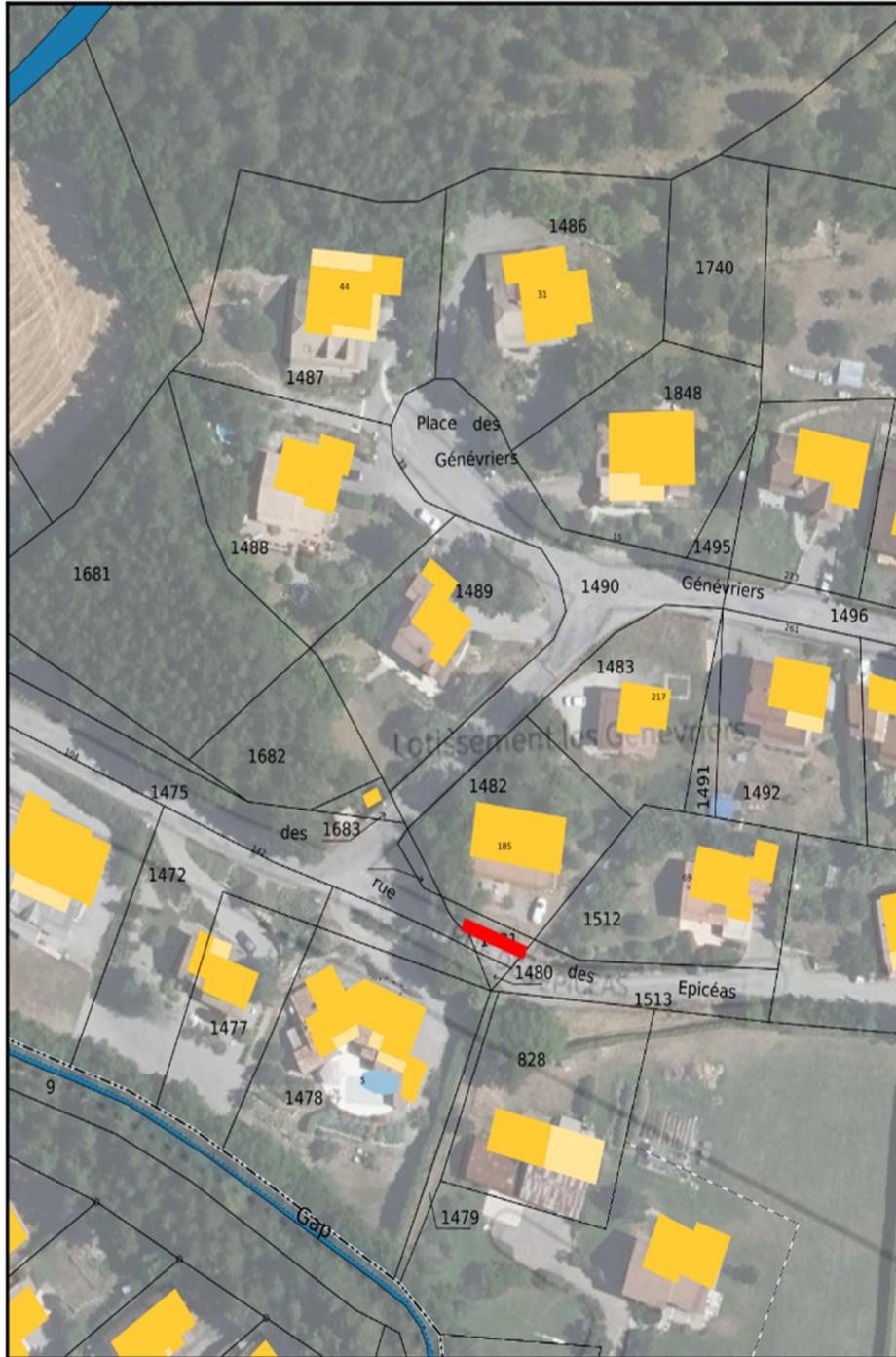
Plan de situation et état parcellaire :

Informations sur la parcelle

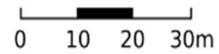
Commune	Département	Numéro	Préfixe	Section
017	005	1481 000	0A	
AdresseLOT LES GENEVRIERS				
Contenance cadastrale 0ha00a57ca				
Etat Parcelle active				
Nature de culture lande				
ref_parcelle 050170000A1481				

Titulaire de droit

Raison sociale ENTREPRISE GUIRAMAND SA
Numéro SIREN 387350093
AdresseLE PLANTAS 05190 REMOLLON
Droit P
Compte MAJIC PBBJTZ



Commune : La Bâtie-Neuve (05) Echelle : 1 / 830
Edité le : 16-09-2025 14:08 (UTC + 1) Projection : RGF93 Lambert 93
Edité par : SARL Cabinet TOULEMONDE-BONTOUX



Détails de la voirie et caractéristiques :

La rue est entièrement goudronnée.

